

# 부동산 라이선스 영업 사원/중개인 지원 방법

  
Department of Professional and Occupational Regulation  
버지니아 부동산 위원회  
(804) 367-8526 | [reboard@dpor.virginia.gov](mailto:reboard@dpor.virginia.gov)  
[www.dpor.virginia.gov/Boards/Real-Estate/](http://www.dpor.virginia.gov/Boards/Real-Estate/)

## 1 단계

### 사전 라이선스 교육 완료

다른 주에서 "상호주의"로 신청하는 경우에도



영업 사원의 경우 60시간

중개인의 경우 180시간



#### 중개인 경험 요구 사항

중개인 지원자는 부동산에 풀타임으로 "적극적으로 참여"했어야 합니다.  
지원 전 (평균 주 40시간) 48개월중 36개월

★ 영업 사원 지원자에게는 경력 요건이 없습니다.



[www.dpor.virginia.gov/Boards/Real-Estate/Pre-License](http://www.dpor.virginia.gov/Boards/Real-Estate/Pre-License)를 방문하세요.  
자세한 내용은 승인된 학교 및 과정, 다른 주에서 허용되는 중개인  
교육 시간표를 참조하세요.

## 단계 2

### 버지니아 및 국가 시험 통과

시험 점수는 1년 동안만 유효하며 그 이후에는 만료됩니다.



국가 및 주 시험의 일부에 응시하려면 신청하십시오.  
위원회 벤더로부터 지원자 정보 게시판을 다운로드하세요.  
**PSI 시험**(<https://candidate.psiexams.com/>) 등록 방법을 알아보세요.




정부/주정부 라이선스 기관을 선택하고 버지니아를  
관할 구역으로 선택한 후 계정으로 VA REAL ESTATE를 선택하고 마지막으로  
분류를 위해 VA 영업 사원 또는 VA 중개인을 선택합니다.



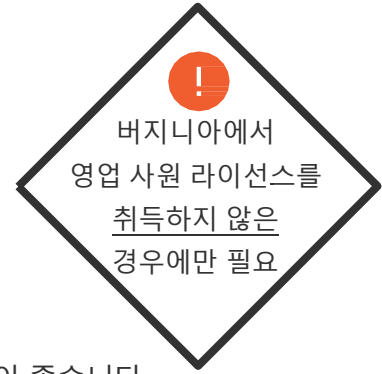
#### 상호주의 신청자:

이미 다른 주에서 면허를 취득했고 타 주 면허가 만료되지 않은 경우 버지니아 시험의  
"주" 부분만 통과하면 됩니다.

 이메일, 팩스 또는 일반 우편으로만 시험 등록 가능(상호주의 지원자의 경우 온라인 옵션 없음)

# 3 단계

**지문을 채취하세요.**  
신원 조사는 45일 후에 만료됩니다.



버지니아에 거주하는 경우 **버지니아에 있는** PSI 테스트 장소에서 **지문을 채취**해야 합니다.

버지니아 주 외부에 거주하는 경우에도 필수 신원 조회 절차가 **빨라지므로** 버지니아 PSI 테스트 **장소에서** 지문 채취를 받는 것이 좋습니다.

✕ 버지니아에 거주하지 않고 버지니아 PSI 테스트 장소에서 지문을 채취할 수 없는 경우 위원회 사무실에 문의하십시오.



완전한 신청서를 **45일 이내에** 위원회에 **제출**해야 합니다. 그렇지 않으면 추가 비용을 내고 지문을 **다시 채취**해야 합니다.

# 4 단계

**인쇄하여 작성하고 서명하고 우편으로 신청서를 보내세요**  
DPOR 웹사이트에서 **직접** 다운로드한 최신 양식을 사용하세요.



귀하의 신청서가 **100% 정확하고 완전할 때까지는** 라이선스가 발급될 수 없습니다..

- 1
- 2
- 3

모든 질문에 답변됨  
모든 서류 + 수수료 첨부 신원 조사서는 제출일로부터 45일 이내에 발급해야 합니다.



### 중개인 신청자를 위한 특별 참고 사항:

개인사업자 중개인 지원자: 지원서를 올바르게 표시하고 필요한 모든 서류를 포함했는지 확인하십시오.

자신의 회사를 개업하는 주 중개인 지원자: 정확하고 완전한 개별 중개인 지원서에 완전한 FIRM 신청서를 첨부하십시오.



### 상호주의 지원자를 위한 특별 참고 사항:

다른 주의 라이선스 증명서의 날짜는 60일 이내여야 합니다.  
귀하의 완전하고 정확한 지원서를 접수한 시점부터

귀하가 부동산 실무 라이선스를 취득했거나 취득한 모든 주에서 면허 증명서가 필요합니다.



검토 후에만 (1) 위의 네 단계 모두, (2) PSI 후보자 정보 게시판, (3) 전체 신청서 양식을 모두 검토한 후 궁금한 사항이 있으면 위원회 직원에게 문의하세요.

